

Шановні Акціонери!
ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АГРА»
(код ЄДРПОУ 31659485, місцезнаходження: Україна, 49083, м. Дніпро, вул. Собінова, б. 1)

повідомляє про проведення чергових загальних зборів акціонерів, які відбудуться **«23» квітня 2018 року** об **10.00** годині за адресою: Україна, 49083, м. Дніпро, вул. Собінова, 1, поверх 2, к. 226.

Проект порядку денного:

1. Про обрання робочих органів загальних зборів акціонерів Товариства та затвердження регламенту проведення загальних зборів акціонерів Товариства.

Проект рішення:

- «1. Затвердити порядок денний чергових загальних зборів Товариства.
2. Обрати Головою чергових Загальних зборів акціонерів Товариства – представника акціонера Товариства ПрАТ «СК «Альянс» Шрайбмана О.Ю.
3. Обрати секретарем чергових Загальних зборів акціонерів Товариства – представника акціонера Товариства ТОВ «Аверс-А» Матковську М.В.
4. Обрати лічильну комісію у кількості 2 осіб у наступному складі:
Голова комісії – Домашовець К.О.
Член комісії – Манько О.В.
5. Уповноважити реєстраційну комісію здійснити підрахунок голосів за підсумками голосування з питань порядку денного до моменту обрання лічильної комісії».

2. Про затвердження річних результатів діяльності Товариства.

Проект рішення:

«Затвердити річні результати діяльності Товариства, а саме: фінансову звітність та Баланс Товариства за 2017 рік».

3. Про визначення порядку розподілу прибутку, строку та порядку виплати частки прибутку (дивідендів), визначення порядку покриття збитків.

Проект рішення:

- «1. За підсумками роботи Товариства в 2017 році не відрахувати кошти до резервного фонду.
2. Дивіденди за 2017 рік не нараховувати».

4. Про прийняття рішення за наслідками розгляду звіту директора Товариства.

Проект рішення:

«Затвердити звіт Директора Товариства про діяльність в 2017 році».

5. Про прийняття рішення за наслідками розгляду звіту ревізора Товариства.

Проект рішення:

«Затвердити звіт Ревізора Товариства про діяльність в 2017 році».

6. Про затвердження нової редакції Статуту Товариства.

Проект рішення:

- «1) Внести зміни до Статуту Товариства;
- 2) Затвердити нову редакцію Статуту Товариства
- 3) Уповноважити Голову зборів Шрайбмана Олександра Юхимовича підписати нову редакцію Статуту від імені акціонерів товариства».

7. Про укладення з АТ «ТАСКОМСБАНК» код ЄДРПОУ 09806443 / ПАТ «ВіЕс Банк», код ЄДРПОУ 19358632 та/або ПАТ «Універсал банк» код ЄДРПОУ 21133352 договору іпотеки в забезпечення виконання зобов'язань ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРОТЕК» (код ЄДРПОУ 32232765), а також надання повноважень на укладення та підписання договору іпотеки, договорів поруки та інших необхідних документів.

Проект рішення:

«1. Укласти з АТ «ТАСКОМСБАНК» код ЄДРПОУ 09806443 / ПАТ «ВіЕс Банк», код ЄДРПОУ 19358632 та/або ПАТ «Універсал банк» код ЄДРПОУ 21133352 договір іпотеки, за умовами якого Товариство надасть Банку в іпотеку нерухоме майно, а саме:
- нежитлові приміщення, І черги, загальною площею 26 579,1 кв. м., які знаходяться за адресою: м. Дніпропетровськ, бульвар Катеринославський, б.1 (реєстраційний номер об'єкту: 38082100), в забезпечення виконання зобов'язань ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРОТЕК» (код ЄДРПОУ 32232765) за Генеральною угодою, яка буде укладена між АТ «ТАСКОМСБАНК» код ЄДРПОУ 09806443 / ПАТ «ВіЕс Банк», код ЄДРПОУ 19358632 та/або

ПАТ «Універсал банк» код ЄДРПОУ 21133352 та ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРОТЕК» (код ЄДРПОУ 32232765) з лімітом еквівалентному 14 000 000,00 (чотирнадцять мільйонів) Доларів США строком на 36 місяців, відсотковою ставкою не більш ніж 9,5% (дев'ять цілих п'ять десятих) процента річних у Доларах США, не більш ніж 8,5% (вісім цілих п'ять десятих) процента річних у Євро, з оплатою узгоджених з Банком комісій та платежів.

2. Надати повноваження на укладення та підписання Договорів іпотеки, Договорів поруки та інших необхідних документів пов'язаних з їх укладенням та виконанням, з правом визначати на власний розсуд будь-які інші умови такого договору, в тому числі будь-які платежі, комісії, штрафи та неустойки Директору ПрАТ «АГРА» або довірений особі ПрАТ «АГРА» Собкову Роману Григоровичу (ПІН 2959402458), що зареєстрований за адресою: м. Дніпропетровськ, пр. Кірова, буд. 129б, кв. 363 та діє на підставі довіреності від «21» листопада 2017 року, посвідченої приватним нотаріусом ДМНО Лещенко О.В. та зареєстрованої в реєстрі за № 3466».

Основні показники фінансово-господарської діяльності підприємства (тис. грн.)

Найменування показника	Період	
	звітний	попередній
Усього активів	639 060	549 837
Основні засоби (за залишковою вартістю)	284 004	253 222
Запаси	47 787	50 353
Сумарна дебіторська заборгованість	151 990	112 513
Гроші та їх еквіваленти	1 132	1 050
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	(138 877)	(185 610)
Власний капітал	133 915	87 182
Зареєстрований (пайовий/статутний) капітал	272 537	272 537
Довгострокові зобов'язання і забезпечення	299 825	294 672
Поточні зобов'язання і забезпечення	205 320	167 983
Чистий фінансовий результат: прибуток (збиток)	46 733	(99 434)
Середньорічна кількість акцій (шт.)	206 655	206 655

Реєстрація акціонерів проводитиметься з 08:45 год. до 09:45 год. за місцем проведення зборів.

Перелік акціонерів, які мають право на участь у загальних зборах акціонерів буде складено станом на 24 годину 17 квітня 2018 року.

Для участі у зборах необхідно мати паспорт; представникам акціонерів – паспорт і доручення, оформлене згідно чинного законодавства.

Товариство до початку загальних зборів у встановленому ним порядку зобов'язане надавати письмові відповіді на письмові запитання акціонерів щодо питань, включених до проекту порядку денного загальних зборів та порядку денного загальних зборів до дати проведення загальних зборів. Товариство може надати одну загальну відповідь на всі запитання однакового змісту.

Кожний акціонер має право внести пропозиції щодо питань, включених до проекту порядку денного загальних зборів Товариства.

Пропозиції вносяться не пізніше ніж за 20 днів до дати проведення загальних зборів Товариства. Пропозиції щодо включення нових питань до проекту порядку денного повинні містити відповідні проекти рішень з цих питань.

Пропозиція до проекту порядку денного загальних зборів Товариства подається в письмовій формі із зазначенням прізвища (найменування) акціонера, який її вносить, кількості, типу та/або класу належних йому акцій, змісту пропозиції до питання та/або проекту рішення.

Пропозиції акціонерів (акціонера), які сукупно є власниками 5 або більше відсотків голосуючих акцій, підлягають обов'язковому включенню до проекту порядку денного загальних зборів. У такому разі рішення наглядової ради про включення питання до проекту порядку денного не вимагається, а пропозиція вважається включеною до проекту порядку денного, якщо вона подана з дотриманням вимог статті 38 Закону України «Про акціонерні товариства».

У разі подання акціонером пропозиції до проекту порядку денного загальних зборів щодо дострокового припинення повноважень голови колегіального виконавчого органу одночасно обов'язково подається пропозиція щодо кандидатури для обрання голови колегіального виконавчого органу акціонерного товариства або призначення особи, яка тимчасово здійснюватиме його повноваження.

Зміни до проекту порядку денного загальних зборів вносяться лише шляхом включення нових питань та проектів рішень із запропонованих питань.

Рішення про відмову у включенні до проекту порядку денного загальних зборів Товариства пропозиції акціонерів (акціонера), які сукупно є власниками 5 або більше відсотків голосуючих акцій:

недотримання акціонерами строку, встановленого абзацом першим частини 2 статті 38 Закону України «Про акціонерні товариства»;

неповноти даних, передбачених абзацом першим частини 2 або частиною 3 статті 38 Закону України «Про акціонерні товариства».

Рішення про відмову у включенні до проекту порядку денного загальних зборів Товариства пропозицій акціонерів (акціонера), яким належать менше 5 відсотків голосуючих акцій, може бути прийнято з підстав, передбачених абзацом другим та/або третім частини 6 статті 38 Закону України «Про акціонерні товариства», у разі неподання акціонерами жодного проекту рішення із запропонованих ними питань порядку денного та з інших підстав, визначених статутом Товариства.

Мотивоване рішення про відмову у включенні пропозиції до проекту порядку денного загальних зборів Товариства надсилається наглядовою радою акціонеру протягом трьох днів з моменту його прийняття.

У разі внесення змін до проекту порядку денного загальних зборів Товариство не пізніше ніж за 10 днів до дати проведення загальних зборів повідомляє акціонерів про такі зміни та направляє порядок денний, а також проекти рішень, що додаються на підставі пропозицій акціонерів.

Оскарження акціонером рішення Товариства про відмову у включенні його пропозицій до проекту порядку денного до суду не зупиняє проведення загальних зборів. Суд за результатами розгляду справи може постановити рішення про зобов'язання Товариства провести загальні збори з питання, у включенні якого до проекту порядку денного було безпідставно відмовлено акціонеру.

Для реєстрації та участі в річних загальних зборах акціонерам необхідно мати при собі паспорт, а представникам акціонерів, також - довіреність або інші документи, які посвідчують право представника на участь у річних загальних зборах, оформлені згідно з вимогами законодавства України.

Представником акціонера на загальних зборах акціонерного товариства може бути фізична особа або уповноважена особа юридичної особи, а також уповноважена особа держави чи територіальної громади.

Посадові особи органів товариства та їх афілійовані особи не можуть бути представниками інших акціонерів товариства на загальних зборах.

Представником акціонера - фізичної чи юридичної особи на загальних зборах Товариства може бути інша фізична особа або уповноважена особа юридичної особи, а представником акціонера - держави чи територіальної громади - уповноважена особа органу, що здійснює управління державним чи комунальним майном.

Акціонер має право призначити свого представника постійно або на певний строк. Акціонер має право у будь-який момент замінити свого представника, повідомивши про це виконавчий орган Товариства.

Повідомлення акціонером виконавчого органу Товариства про призначення, заміну або відкликання свого представника може здійснюватися за допомогою засобів електронного зв'язку відповідно до законодавства про електронний документообіг.

Довіреність на право участі та голосування на загальних зборах, видана фізичною особою, посвідчується нотаріусом або іншими посадовими особами, які вчиняють нотаріальні дії, а також може посвідчуватися депозитарною установою у встановленому Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку порядку. Довіреність на право участі та голосування на загальних зборах від імені юридичної особи видається її органом або іншою особою, уповноваженою на це її установчими документами.

Довіреність на право участі та голосування на загальних зборах може містити завдання щодо голосування, тобто перелік питань, порядку денного загальних зборів із зазначенням того, як і за яке (проти якого) рішення потрібно проголосувати. Під час голосування на загальних зборах представник повинен голосувати саме так, як передбачено завданням щодо голосування. Якщо довіреність не містить завдання щодо голосування, представник вирішує всі питання щодо голосування на загальних зборах акціонерів на свій розсуд.

Акціонер має право видати довіреність на право участі та голосування на загальних зборах декільком своїм представникам.

Акціонер має право у будь-який час відкликати чи замінити свого представника на загальних зборах акціонерного товариства.

Надання довіреності на право участі та голосування на загальних зборах не виключає право участі на цих загальних зборах акціонера, який видав довіреність, замість свого представника.

Станом на 20.03.2018 року загальна кількість акцій Товариства становить 206 655 шт., голосуючих – 206 655 шт.

В період до дати проведення загальних зборів, а також безпосередньо в день проведення зборів акціонер має можливість ознайомитися з документами, необхідними для прийняття рішення з питань порядку денного, за адресою: Україна, 49083, м. Дніпро, вул. Собінова, 1, к. 226, з понеділка по п'ятницю з 9.00 до 18.00. Довідки за телефоном (056) 732-24-26. Особа, відповідальна за порядок ознайомлення акціонерів з документами, необхідними для прийняття рішень з питань порядку денного – директор Товариства **Клименов Я.М.**

Адреса веб-сайту, на якому розміщена інформація з проектом рішень щодо кожного з питань, включених до проекту порядку денного: agra.dp.ua.

З повагою,

Директор ПрАТ «АГРА»

Клименов Я.М.